

Số: 23 /TB-CCTHADS

Nam Từ Liêm, ngày 29 tháng 10 năm 2020

CỤC THI HÀNH ÁN TP. HÀ NỘI

CÔNG VĂN ĐẾN

Số: 638 /CV

Ngày 30 tháng 10 năm 2020

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số 19/2018/KDTM-ST ngày 13/11/2018 của TAND quận Hà Đông, Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 297/QĐ-CCTHADS ngày 06/01/2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Nam Từ Liêm, Hà Nội;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 34/QĐ-CCTHADS ngày 14 tháng 9 năm 2020 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Nam Từ Liêm;

Chi cục Thi hành án dân sự quận Nam Từ Liêm thông báo công khai việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản như sau:

1. Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự quận Nam Từ Liêm;

Địa chỉ: số 3, Khu Liên Cơ quan UBND quận Nam Từ Liêm, phường Cầu Diễn, quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội.

2. Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất tại địa chỉ: phường Đại Mỗ, quận Nam Từ Liêm, Hà Nội thuộc tờ bản đồ số 5, thửa đất số 379 (phần diện tích sử dụng riêng 79,6m² đất ở), thửa đất số 383 (phần diện tích sử dụng chung 35,1m² đất giao thông) theo Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số BN 822126, số Quyết định 1605/QĐ-UBND, số vào sổ cấp GCN: CH01417 do UBND huyện Từ Liêm cấp ngày 25/3/2013

3. Giá khởi điểm: 6.470.116.000 đồng (Sáu tỷ, bốn trăm bảy mươi triệu, một trăm mười sáu nghìn đồng). Mức giá trên chưa bao gồm thuế trước bạ, thuế GTGT, phí dịch vụ công chứng hợp đồng mua bán và các loại thuế, phí, lệ phí để chuyển quyền sử dụng đất và quyền sở hữu tài sản theo quy định pháp luật.

4. Thời gian nộp hồ sơ tham gia tổ chức đấu giá: Tính từ ngày đăng thông báo các tổ chức bán đấu giá chuyên nghiệp có đủ điều kiện để tham gia bán đấu giá tài sản trên có thể nộp hồ sơ tham dự thầu để lựa chọn tổ chức bán đấu giá tại Chi cục Thi hành án dân sự quận Nam Từ Liêm theo quy định. Thời gian nộp hồ sơ đến 11 giờ 30 ngày 30/10/2020

5. Địa điểm nộp hồ sơ tham gia tổ chức đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự quận Nam Từ Liêm, địa chỉ: Số 3 Khu Liên Cơ quan UBND quận Nam Từ Liêm, phường Cầu Diễn, quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội (Điện thoại liên hệ: 043.8373077 - Chấp hành viên Phạm Thị Quyên).

6. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;
- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá.

Vậy, thông báo để các tổ chức đấu giá tài sản được biết để liên hệ và nộp hồ sơ tham gia.

Nơi nhận:

- Trang Thông tin điện tử Cục Thi hành án dân sự TP Hà Nội;
- Cổng TTĐT Quốc gia về ĐGTS;
- Lưu: VT, HSTHA.


CHẤP HÀNH VIÊN
Phạm Thị Quyên